

## **Blask zamiast ruin**

Gazeta Wyborcza Trójmiasto 23/06/2006

Straszące od lat ruiny Wyspy Spichrzów zamieniły się w najnowocześniejszą dzielnicę Gdańska. Na razie tylko w głowach urbanistów z pięciu międzynarodowych pracowni, którzy wczoraj przedstawili swój projekt. Władze miasta chcą by został zrealizowany.

Olśniewająca wizja Wyspy Spichrzów, którą zobaczyliśmy wczoraj w Dworze Artusa w Gdańsku, to synteza powstała z kilku projektów stworzonych przez międzynarodowe pracownie urbanistyczne. Architekci zgodzili się na połączenie sił pod przewodnictwem wybitnego architekta Stanisława Fiszera.

Na Wyspie ulokowano budynki mieszkalne, hotele, biura i pasáže handlowe. Pojawią się miejsca użyteczności publicznej, nowe kina, galerie. Mnóstwo pubów i restauracji. Zaplanowano także znacznie więcej mostów łączących Wyspę ze stałym lądem m.in. kładkę do ul. Mariackiej.

Najmocniejszymi punktami nowej Wyspy Spichrzów są przykrycie Podwała Przedmiejskiego, który stanie się zabudowanym "tunelem" i stworzenie z ul. Chmielnej głównej arterii prowadzącej do kilku placów skupiających życie nowej dzielnicy. Jeden z nich będzie leżał tuż nad wodą, a przy innym stanie wysoki, kilkunastopiętrowy budynek.

Kolejny element zabudowy to ażurowa Brama Północna będąca miejscem przechodzenia Wyspy Spichrzów w forty. Architekci zaplanowali tam stworzenie centrum sportowo-rekreacyjnego.

- Południowy cypel Wyspy, leżący naprzeciwko Żurawia, wieńczyłaby monumentalna instalacja przypominająca bryłę bursztynu - opowiadał Stanisław Fiszera - Jest szansa, że stanie się nowym symbolem miasta, wyjątkową ikoną tego miejsca.

Architektura nowych budynków została stworzona w oparciu o proporcje, jakie obowiązywały przy budowie spichlerzy, które przed wojną stanowiły główny element krajobrazu na Wyspie - nowoczesność została wpisana w historyczne ramy.

Spotkanie zorganizowała firma Gray International razem z gdańskim magistratem. Czwartkowa konferencja wieńczyła cykl warsztatów dla architektów, urbanistów i urzędników miejskich.

Dla Gazety Wiesław Bielawski - Zastępca prezydenta Gdańska ds. rozwoju przestrzennego

Zmienimy plany zagospodarowania przestrzennego w oparciu o wyniki tej konferencji. Plany będą narzędziem, które pozwoli wpłynąć na rozwój Wyspy Spichrzów tak, aby jak najmniej odbiegała od prezentowanej dziś koncepcji. Nie odbędzie się bez licznych sporów i dyskusji, ale kierunek mamy już wytyczony. Dzisiaj zaprezentowano kilka naprawdę świetnych pomysłów, m.in. zamaskowanie Podwala Przedmiejskiego czy stworzenie kapitalnego placu leżącego w pobliżu ul. Toruńskiej nazwanego w projekcie Targiem Rybnym.

### **Urbaniści Wyspy**

\* **Fiszer Atelier 41** - biuro założone przez Stanisława Fiszera - architekta wykształconego w Gdańsku, który pracuje we Francji i należy do grona znanych i cenionych architektów w tym kraju. Firma jest koordynatorem projektu.

\* **Chapman Taylor.** Jest to jedno z czołowych londyńskich biur architektonicznych o międzynarodowym zasięgu, posiadające oddziały w 9 europejskich krajach oraz realizacje na całym świecie.

\* **ASTOC** - przedstawiciele berlińskiego biura byli zwycięzcami konkursu urbanistycznego na zagospodarowanie Hafencity w Hamburgu i są znani z wielu udanych realizacji w Niemczech i Holandii.

\*Polskę reprezentują dwa zespoły - warszawska pracownia **Bulanda i Mucha Architekci**, która zdobyła liczne nagrody w konkursach, oraz biuro projektowania architektoniczno-urbanistycznego **Alter Polis** z Gdańska, będące autorem planu zagospodarowania przestrzennego dla Wyspy Spichrzów Północ.

*Artykuł Bożeny Aksamit oraz wypowiedź dla Gazety pana Wiesława Bielawskiego -zastępcy prezydenta Gdańska ds. rozwoju przestrzennego*